



กรมธรรม์ประกันอัคคีภัย สำหรับที่อยู่อาศัย

1. คำจำกัดความทั่วไป

ถ้อยคำและคำบรรยายซึ่งมีความหมายเฉพาะที่ได้ให้ไว้ในส่วนใดก็ตามของกรมธรรม์ประกันภัยนี้ จะถือเป็นความหมายเดียวกันทั้งหมดไม่ว่าจะปรากฏในส่วนใดก็ตาม เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

กรมธรรม์ประกันภัย	หมายถึง	ตารางกรมธรรม์ประกันภัย คำจำกัดความ ความคุ้มครอง ข้อยกเว้น เงื่อนไข ข้อรับรอง เอกสารแนบท้าย และใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัยซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญาประกันภัย
บริษัท	หมายถึง	ผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
ผู้เอาประกันภัย	หมายถึง	บุคคล หรือ นิติบุคคลตามที่ปรากฏชื่อเป็นผู้เอาประกันภัยในหน้าตารางกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งตกลงจะชำระเบี้ยประกันภัยให้แก่บริษัท
ความเสียหาย	หมายถึง	การสูญเสียหรือความเสียหายไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อันเกิดจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
ความเสียหายส่วนแรก	หมายถึง	จำนวนเงินซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเอง ตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยต่อความเสียหายที่ได้รับการคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้แต่ละครั้ง และทุกครั้ง
ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	หมายถึง	สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) และหรือทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงทรัพย์สินที่อยู่ภายในสถานที่เอาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย
สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก)	หมายถึง	ก) บ้าน ทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด ตึกแถว สำหรับอยู่อาศัย โรงรถ และอาคารย่อย เช่น เรือนคนรับใช้ เรือนครัว เป็นต้น กำแพง รั้ว ประตู รวมทั้งส่วนปรับปรุงต่อเติม ยกเว้นฐานราก ข) ห้องชุดสำหรับอยู่อาศัยในแฟลต อาคารชุด คอนโดมิเนียม ยกเว้นฐานราก
ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง	หมายถึง	เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง สิ่งติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และทรัพย์สินอื่นๆ (ที่มีได้ระบุอยู่ในข้อยกเว้นทั่วไป 5.3) เพื่อการอยู่อาศัยของผู้เอาประกันภัยหรือบุคคล ซึ่งตามปกติพักอาศัยอยู่กับผู้เอาประกันภัย



2. ความคุ้มครอง

เพื่อเป็นการตอบแทนเบี้ยประกันภัยที่ผู้เอาประกันภัยต้องชำระให้แก่บริษัท ในการเอาประกันภัยทรัพย์สินตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ บริษัทให้สัญญาต่อผู้เอาประกันภัยว่าบริษัทจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัยหากทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ได้รับความเสียหายเนื่องจากสาเหตุ ดังต่อไปนี้

2.1 ไฟไหม้

2.2 ไฟฟ้า (รวมถึงความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกิดจากการลัดวงจรจากไฟฟ้า)

2.3 ระเบิด

2.4 ภัยจากการเฉี่ยว และหรือการชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ เช่น ช้าง ม้า วัว ควาย เป็นต้น ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ รวมถึงการเฉี่ยว ชน และหรือหล่นทับ โดยสินค้าหรือทรัพย์สินที่บรรทุกมาบนยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ แต่ไม่รวมถึงอากาศยาน ทั้งนี้ บริษัทไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้อันเกิดจากการเฉี่ยวและหรือการชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ ของผู้เอาประกันภัย สมาชิกในครอบครัวซึ่งอยู่ด้วยกันกับผู้เอาประกันภัยหรือบุคคลใดที่กระทำในทางหน้าที่จ้างหรือถูกใช้งานโดยผู้เอาประกันภัย

2.5 ภัยจากอากาศยาน และหรือวัตถุที่ตกจากอากาศยานรวมถึงจรวดซึ่งขับเคลื่อนด้วยตัวเองและยานอวกาศ ยกเว้นจรวดที่เป็นอาวุธ แต่ไม่รวมถึงความเสียหายที่เกิดจากคลื่นเสียง หรือคลื่นความดันที่มาจากอากาศยานซึ่งอยู่ในสภาพการบินปกติ

2.6 ภัยเนื่องจากน้ำ อันเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุจากการปล่อย การรั่วไหล หรือการล้นออกมาของน้ำหรือไอน้ำ จากท่อน้ำ ถังน้ำ ระบบทำความร้อน ระบบทำความเย็น ระบบปรับอากาศ เครื่องสูบน้ำ และรวมถึงน้ำฝนที่ไหลผ่านเข้าไปภายในอาคารจากการเสียหายของหลังคา หน้าต่าง ประตู วงกบประตูหน้าต่าง ช่องลม ช่องรับแสงสว่าง ท่อน้ำหรือรางน้ำ แต่ไม่รวมถึง

2.6.1 ความเสียหายที่เกิดจากน้ำไหลบ่า น้ำท่วมจากภายนอกอาคาร หรือน้ำที่ซึมผ่านเข้ามาทางผนัง ฐานรากและพื้นของอาคาร

2.6.2 การล้นท่อนระบายน้ำ การแตกหรือการรั่วไหลจากระบบท่อประปาใต้ดิน หรือท่อน้ำดับเพลิงใต้ดิน ซึ่งเป็นท่อเมนอยู่นอกสถานที่เอาประกันภัย หรือระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System)

2.7 ภัยลมพายุ ให้ความหมายรวมถึง

2.7.1 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยจากน้ำในทะเล ทะเลสาบ หรือมหาสมุทร ซึ่งถูกพัดหรือหอบมาพร้อมกับลมพายุแล้วทำให้เกิดคลื่นซัดเข้าท่วมชายฝั่ง

2.7.2 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายในตัวอาคาร เนื่องจากน้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราซ หรือฝุ่นละอองที่ผ่านเข้าไปภายในอาคารตามร่องแตกร้าวของอาคาร สิ่งปลูกสร้างซึ่งได้รับความเสียหายอันเกิดจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น

2.7.3 ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายในตัวอาคารเนื่องจากเครื่องพรมน้ำหรือท่อน้ำอื่นๆ ซึ่งได้รับความเสียหายจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น

ทั้งนี้ ไม่คุ้มครอง

(1) ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากคลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) และ/หรือ หรือน้ำหนุน (High Water) และ/หรือ น้ำที่ไหลล้น (Overflow) และ/หรือน้ำท่วม



(2) ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคาร โปร่ง หรืออาคารที่มีผนังด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ หรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในพื้นที่ก็ตาม

2.8 ภัยจากน้ำท่วม คำว่า “น้ำท่วม” ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ หมายถึง น้ำซึ่งไหลล้น หรือไหลออกจากทางน้ำปกติซึ่งจะเป็นทางน้ำธรรมชาติ หรือจะเป็นทางน้ำที่สร้างขึ้นก็ดี (ไม่รวมถึงรavnน้ำบนหลังคา) หรือเกิดจากท่อน้ำสาธารณะแตก ทำให้เกิดการท่วมของน้ำจากภายนอกของอาคารที่เอาประกันภัยไว้ หรืออาคารที่เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ รวมถึงน้ำท่วมอันเกิดจากลมพายุ น้ำป่า และโคลนถล่ม
ทั้งนี้ ไม่คุ้มครอง

(1) ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากคลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) และ/หรือน้ำหนุน (High Water) และ/หรือน้ำที่ไหลล้น (Overflow) และ/หรือน้ำท่วมอันมีสาเหตุจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด

(2) ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคาร โปร่งหรืออาคารที่มีผนังด้านใดด้านหนึ่งเปิดโล่งหรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ หรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในพื้นที่ก็ตาม

2.9 ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ที่มีสาเหตุจากธรรมชาติและให้หมายความรวมถึงน้ำท่วม อันมีสาเหตุจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดที่มีสาเหตุจากธรรมชาติ
ทั้งนี้ ไม่คุ้มครองความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดจากวัตถุใดๆ จากอวกาศ

2.10 ภัยจากลูกเห็บ ให้หมายความรวมถึง น้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราย หรือฝุ่นละอองดังกล่าวไหลผ่านเข้าไปในอาคารตามร่องแตกร้าวของอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากลูกเห็บโดยตรงเท่านั้น หรือน้ำจากเครื่องพรมน้ำหรือท่อน้ำอื่นๆ ที่เกิดเสียหายขึ้นเนื่องจากลูกเห็บโดยตรง

ทั้งนี้ ความคุ้มครองภัยธรรมชาติตั้งแต่ข้อ 2.7 – 2.10 บริษัทจะชดเชยค่าสินไหมทดแทนตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทุกภัยรวมกันแล้วไม่เกิน 20,000 บาท ต่อปี

3. การขยายความคุ้มครองค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว

ในกรณีที่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้เป็นสิ่งปลูกสร้างและได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยตามข้อ 2.1 – 2.6 จะมีการขยายความคุ้มครอง ดังนี้

3.1 หากความเสียหายคิดเป็นมูลค่ามากกว่า 50% ของมูลค่าการจัดการทดแทนสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นการสร้างขึ้นใหม่

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (มีผนังก่ออิฐถือปูน มากกว่าร้อยละ 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดเชยค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ 1,000 บาท และรวมแล้วไม่เกิน 50,000 บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
- สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 (มีผนังก่ออิฐถือปูน ร้อยละ 50 – 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) หรือสิ่งปลูกสร้างชั้น 3 (มีผนังเป็นวัสดุอื่นๆ เช่น ไม้ สังกะสี กระเบื้องแผ่นเรียบ มากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดเชยค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ 500 บาท และรวมแล้วไม่เกิน 25,000 บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

3.2 หากความเสียหายคิดเป็นมูลค่าเท่ากับมูลค่าการจัดการทดแทนสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นการสร้างขึ้นใหม่

- สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (มีผนังก่ออิฐถือปูน มากกว่าร้อยละ 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดเชยค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ 1,000 บาท และรวมแล้วไม่เกิน 100,000 บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย



- สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 (มีผนังก่ออิฐถือปูน ร้อยละ 50 – 80 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) หรือสิ่งปลูกสร้างชั้น 3 (มีผนังเป็นวัสดุอื่น ๆ เช่น ไม้ สังกะสี กระเบื้องแผ่นเรียบ มากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ผนังทั้งหมด) บริษัทจะชดเชยค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้แก่ผู้เอาประกันภัยเป็นจำนวนเงินไม่เกินวันละ 500 บาท และรวมแล้วไม่เกิน 50,000 บาทตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
 - 3.3 ในการเรียกร้องให้ชดเชยค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวตามการขยายความคุ้มครองนี้ ผู้เอาประกันภัยจะต้องส่งมอบเอกสารแสดงการชำระเงินค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้บริษัทเป็นหลักฐาน โดยไม่ชักช้า
 - 3.4 จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้การขยายความคุ้มครองนี้ ถือเป็นความรับผิดชอบเพิ่มเติมแยกจากจำนวนเงินเอาประกันภัยเฉพาะรายการสิ่งปลูกสร้างตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยนี้
 - 4. ความรับผิดชอบของบริษัท**

ความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้จะไม่เกิน

 - 4.1 จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ หรือจำนวนเงินเอาประกันภัยได้ตามรายการแต่ละรายการในขณะที่เกิดความเสียหาย
 - 4.2 จำนวนเงินเอาประกันภัยที่เหลือน้อยกว่า หลังจากหักมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาที่เอาประกันภัยเดียวกัน เว้นแต่บริษัทได้เคยตกลงไว้ก่อนแล้วในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ให้จำนวนเงินเอาประกันภัยที่เหลืออยู่นั้นกลับเต็มจำนวนดังเดิมตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความเสียหายส่วนแรก โดยผู้เอาประกันภัยตกลงที่จะชำระเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติมตามระยะเวลาเอาประกันภัยที่เหลืออยู่ (นับตั้งแต่วันที่เกิดความเสียหายจนถึงวันสิ้นสุดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- ทั้งนี้ ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรก (หากมี) ตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
- 5. ข้อยกเว้นทั่วไป**

กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ไม่คุ้มครอง

- 5.1 ความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตาม ไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุโดยตรงหรือโดยอ้อม และไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ซึ่งส่งผลกระทบต่อเนื้อที่ หรือมีลำดับเหตุการณ์เป็นอย่างไรสำหรับความเสียหายนั้น อันเป็นผลมาจากหรือเกี่ยวเนื่องมาจากสงคราม การรุกราน การกระทำที่มุ่งร้ายของศัตรูต่างชาติ หรือการกระทำที่มุ่งร้ายคล้ายสงคราม ไม่ว่าจะได้มีการประกาศสงครามหรือไม่ก็ตาม หรือสงครามกลางเมืองซึ่งหมายถึงสงครามระหว่างชนที่อาศัยอยู่ในประเทศเดียวกัน การแข็งข้อ การกบฏ การปฏิวัติ การรัฐประหาร การประกาศกฎอัยการศึก หรือเหตุการณ์ใดๆ ซึ่งจะเหตุให้มีการประกาศหรือคงไว้ซึ่งกฎอัยการศึก การก่อความวุ่นวายทางการเมือง การก่อการร้าย การก่อวินาศกรรม การนัดหยุดงาน หรือการจลาจล ไม่ว่าจะเกี่ยวข้องกับทางการเมืองหรือไม่ก็ตาม การกระทำอันมีเจตนาร้ายเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม
- 5.2 ความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตาม ไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุโดยตรงหรือโดยอ้อม และไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ซึ่งส่งผลกระทบต่อเนื้อที่ หรือมีลำดับเหตุการณ์เป็นอย่างไรสำหรับความเสียหายนั้น อันเป็นผลมาจากหรือเกี่ยวเนื่องมาจากสาเหตุดังนี้
 - 5.2.1 การแผ่รังสี หรือการแผ่กัมมันตภาพรังสีจากเชื้อเพลิงนิวเคลียร์ หรือจากกากนิวเคลียร์ใดๆ อันเนื่องมาจากการเผาไหม้ของเชื้อเพลิงนิวเคลียร์ และจากกรรมวิธีใดๆ แห่งการแตกแยกตัวทางนิวเคลียร์ซึ่งดำเนินการติดต่อกันไปด้วยตัวเอง
 - 5.2.2 การระเบิดของกัมมันตภาพรังสี หรือส่วนประกอบของนิวเคลียร์ หรือวัตถุอันตรายอื่นใดที่อาจเกิดการระเบิดในกระบวนการนิวเคลียร์ได้



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

5.3 ทรัพย์สินต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้รับความคุ้มครองโดยชัดเจนเป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

5.3.1 เงินแท่ง หรือเงินรูปพรรณ หรือทองคำแท่ง หรือทองรูปพรรณ หรืออัญมณี

5.3.2 โบราณวัตถุหรือศิลปวัตถุอันมีมูลค่า รวมทั้งสิ้นเกินกว่า 10,000.- บาท

5.3.3 ต้นฉบับหรือสำเนาเอกสาร แบบแปลน แผนผัง ภาพเขียน รูปออกแบบ ลวดลายแบบ หรือแบบพิมพ์ หรือแม่พิมพ์

5.3.4 หลักประกันหนี้สิน หลักทรัพย์ เอกสารสำคัญต่างๆ ไปรษณียากร อากร แสตมป์ เงินตรา ธนบัตร เช็ค หรือเอกสารทางธุรกิจ

5.3.5 วัตถุระเบิด

5.3.6 เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แผงวงจรไฟฟ้า อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ สายไฟฟ้าหรือหลอดไฟฟ้า ซึ่งได้รับความเสียหายเนื่องจากหรือเพราะการเดินเครื่องเกินกำลัง การใช้ความกดดันเกินกำหนด ไฟฟ้าลัดวงจร การเกิดประกายไฟฟ้า การเผาไหม้ของสายไฟในตัวเอง การรั่วของกระแสไฟฟ้า รวมทั้งสาเหตุที่เกิดจากการเสื่อมสภาพตามธรรมชาติ หรือจากการใช้งานเฉพาะเครื่องที่เกิดความเสียหายจากสาเหตุดังกล่าว

5.3.7 ยานพาหนะทุกชนิด ไม่ว่าจะเป็นยานพาหนะทางบก ทางน้ำ หรือทางอากาศ

5.3.8 ต้นไม้ การจัดแต่งสวน สนามหญ้า

5.4 ความเสียหายจากการเผาทรัพย์สิน โดยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย

6. เงื่อนไขทั่วไป

6.1 การบรรยายคลาดเคลื่อนและการตกเป็นโมฆียะของกรมธรรม์ประกันภัย

ถ้าได้มีการบรรยายคลาดเคลื่อนในสาระสำคัญแห่งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยหรือในสาระสำคัญแห่งสิ่งปลูกสร้าง หรือสถานที่ตั้งของทรัพย์สิน หรือลักษณะการใช้สิ่งปลูกสร้างดังกล่าว หรือในข้อความจริง อันเป็นสาระสำคัญอัน จำเป็นต้องรู้เพื่อการประเมินความเสี่ยงภัย หรือเพื่อกำหนดเบี้ยประกันภัย หรือการละเว้นไม่เปิดเผยข้อความจริง ดังกล่าวนั้น ให้ถือว่าสัญญาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ตกเป็น โมฆียะ และบริษัททรงไว้ซึ่งสิทธิ ในการบอกล้างสัญญาประกันภัยนี้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

6.2 หน้าที่ในการรักษาสีของทรัพย์สินเพื่อการรับช่วงสิทธิ

โดยค่าใช้จ่ายของบริษัท ผู้เอาประกันภัยจะต้องกระทำทุกอย่างเท่าที่จำเป็นหรือเท่าที่บริษัทร้องขอให้ทำตามสมควร ไม่ว่าก่อนหรือหลังการรับค่าสินไหมทดแทนจากบริษัทเพื่อรักษาสีของทรัพย์สินในการรับช่วงสิทธิเรียกร้อง ค่าเสียหายจากบุคคลภายนอก

6.3 การเรียกร้องให้ชดเชยค่าสินไหมทดแทน

เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่ดังนี้

6.3.1 ต้องแจ้งให้บริษัททราบโดยมิชักช้า และต้องส่งมอบหลักฐานและเอกสารตามที่ระบุไว้ข้างล่างนี้ให้บริษัท ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เกิดความเสียหาย เว้นแต่ผู้เอาประกันภัยมีเหตุอันสมควร ไม่อาจกระทำการดังกล่าว ได้ภายในเวลาที่กำหนดหรือภายในกำหนดเวลาที่บริษัทขยายให้โดยทำเป็นหนังสือ ทั้งนี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของ ผู้เอาประกันภัยเอง

6.3.1.1 ส่งหนังสือเรียกร้องเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งต้องแจ้งรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสียหายและมูลค่า ความเสียหายของทรัพย์สินนั้นๆ ในเวลาที่เกิดความเสียหายโดยละเอียดเท่าที่จะทำได้

6.3.1.2 การประกันภัยอื่นๆ รวมทั้งการประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัยอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่ เอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้



- 6.3.2 ต้องแสดง หรือจัดหา หรือแจ้ง หรือมอบให้บริษัทซึ่งพยานหลักฐานและรายการเพิ่มเติม เช่น แผนผัง เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ โฉนดที่ดิน ดันฉบับ คู่ฉบับ หรือสำเนาแห่งเอกสารนั้นๆ และข้อความเกี่ยวกับการเรียกร้องและต้นเพลิง หรือสาเหตุที่ทำให้เกิดความเสียหาย และเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดความเสียหายตามที่บริษัทต้องการตามสมควรแก่กรณี ทั้งนี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง
- 6.3.3 จะต้องดำเนินการและยินยอมให้บริษัทหรือตัวแทนกระทำการใดๆ ที่เหมาะสมในการป้องกันความเสียหาย อันอาจเพิ่มขึ้น
- 6.4 การชดเชยค่าสินไหมทดแทน**
บริษัทจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัย ภายใน 15 วันนับแต่วันที่บริษัทได้รับหลักฐานแสดง ความเสียหายที่ครบถ้วนและถูกต้องแล้ว
- ในกรณีมีเหตุจำเป็นที่ทำให้บริษัทไม่อาจประเมินความเสียหาย ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาตามวรรค 1 ระยะเวลาที่ กำหนดไว้อาจขยายออกไปได้ตามสมควร แต่ทั้งนี้จะไม่เกิน 90 วันนับแต่วันที่บริษัทได้รับเอกสารครบถ้วนแล้ว
- หากบริษัทไม่อาจจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาข้างต้น ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม จนเป็นเหตุให้ผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนำคดีขึ้นสู่การพิจารณาตัดสินของศาล หรือเสนอข้อพิพาทต่ออนุญาโตตุลาการ หากศาลพิพากษาหรืออนุญาโตตุลาการชี้ขาดให้บริษัทแพ้คดี บริษัทจะต้องรับผิดชอบผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนั้น โดยชดเชยค่าเสียหายตามคำพิพากษา หรือตามคำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการ พร้อมดอกเบี้ยในฐานลูกหนี้ผิดนัด ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับแต่วันที่ผิดนัด
- 6.5 การชดเชยค่าสินไหมทดแทนกรณีที่ใช้สถานที่เอาประกันภัยเพิ่มเติมจากการอยู่อาศัย**
หากปรากฏว่าสถานที่เอาประกันภัยซึ่งยังคงใช้เป็นที่อยู่อาศัยนั้น ได้มีการใช้ประโยชน์อื่น นอกเหนือจากการอยู่อาศัย แม้เพียงบางส่วน ในขณะที่เกิดความเสียหาย บริษัทจะชดเชยจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทน โดยการคำนวณตาม ส่วนเฉลี่ยของจำนวนเงินเอาประกันภัยที่สามารถคำนวณได้ตามพิสัยอัตราเบี้ยประกันอัคคีภัย ตามลักษณะของภัยที่ สถานที่เอาประกันภัยได้ถูกใช้งานจริงในจำนวนเบี้ยประกันภัยสุทธิ (ไม่รวมอากรแสตมป์และภาษีมูลค่าเพิ่ม) ภายใต้ กรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในขณะที่เกิดความเสียหายนั้นกับมูลค่าแท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ทั้งนี้ จำนวน เงินค่าสินไหมทดแทนที่จะต้องชดเชยภายใต้เงื่อนไขนี้ จะไม่เกินกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ระบุไว้ในตาราง กรรมธรรม์ประกันภัยนี้
- 6.6 การกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัย และการชดเชยค่าสินไหมทดแทน**
ในการกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยและการชดเชยค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัยมีสิทธิ์เลือกวิธีหนึ่งวิธีใด ดังต่อไปนี้
- 6.6.1 กำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัย ตามวิธีมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ (Replacement Cost Valuation) และชดเชยค่าสินไหมทดแทนตามวิธีมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ ณ เวลา และสถานที่ที่เกิดความเสียหาย หรือ
- 6.6.2 กำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยตามวิธีมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สิน (Actual Cash Value) และชดเชย ค่าสินไหมทดแทนตามวิธีมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สิน ซึ่งเท่ากับมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ หักด้วย ค่าเสื่อมราคา ณ เวลา และสถานที่ที่เกิดความเสียหาย
- 6.7 การชดเชยโดยจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน**
บริษัทอาจจะเลือกทำการสร้างให้ใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนทรัพย์สินที่เสียหายทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง แทนการจ่ายเงินชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หรืออาจจะร่วมกับบริษัทประกันภัยอื่นๆ กระทำดังกล่าวก็ได้
- แต่บริษัทไม่ผูกพันที่จะต้องจัดสร้างให้ใหม่ให้เหมือนกับทรัพย์สินเดิม หรือให้ครบถ้วนทุกประการเพียงแต่อาจจัด ไป ตามแต่สภาพการจะอำนวย โดยบริษัทจะกระทำการให้สมเหตุสมผลที่สุด และไม่ว่ากรณีใดๆ บริษัทไม่ผูกพันที่จะต้อง



ทำการสร้างให้ใหม่เกินกว่ามูลค่าของทรัพย์สินในขณะที่เกิดความเสียหายหรือเกินกว่าจำนวนเงินซึ่งบริษัทได้รับประกันภัย

ถ้าบริษัทเลือกที่จะทำการสร้างใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาแทน ผู้เอาประกันภัยโดยค่าใช้จ่ายของตนเองจะต้องจัดหา แปลน แผนผัง รายละเอียดประกอบแปลน ปริมาณ ขนาด และรายละเอียดอื่นๆ ตามที่บริษัทต้องการให้แก่บริษัท และการกระทำใดๆ ที่บริษัทได้ทำไปหรือสั่งให้ทำไปเพื่อพิจารณาทำการสร้างใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาแทนไม่ถือว่าเป็นการเลือกโดยบริษัทในอันที่จะทำการสร้างให้ใหม่ หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน

ในกรณีที่บริษัทไม่สามารถที่จะจัดทำสร้างใหม่ หรือซ่อมแซมทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนี้เพราะว่ามีเทศบัญญัติหรือ กฎข้อบังคับใดๆ บัญญัติไว้ในเรื่องแนวของถนน หรือการก่อสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นๆ บริษัทจะรับผิดชอบจ่ายเงินเพียงพอ เท่าที่จำเป็นเพื่อการสร้างใหม่ หรือซ่อมแซมทรัพย์สินนั้นๆ ให้คืนสภาพเดิมหากทำได้ตามกฎหมายโดยไม่หัก ค่าเสื่อมราคา

6.8 การประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง

ในกรณีที่จำนวนเงินเอาประกันภัยเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 70 ของมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ในขณะที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ บริษัทจะค่าใช้จ่ายให้ผู้เอาประกันภัยตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง (แต่ไม่เกินจำนวนเงินประกันภัย) โดยไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้บังคับ

แต่หากจำนวนเงินเอาประกันภัยต่ำกว่าร้อยละ 70 ของมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในขณะที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้เอาประกันภัยเป็นผู้รับประกันภัยตนเองในส่วนที่แตกต่างกับมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย และในการคำนวณค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับภาระส่วนเฉลี่ยความเสียหายไปตามส่วนในทุกรายการ และหากมีมากกว่าหนึ่งรายการให้แยกพิจารณาเป็นแต่ละรายการ ไป โดยสูตรที่ใช้ในการคำนวณค่าสินไหมทดแทนซึ่งบริษัทจะต้องรับผิดชอบในกรณีนี้คือ

$$\text{ค่าสินไหมทดแทน (ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย)} = \frac{\text{จำนวนเงินที่เอาประกันภัย}}{\text{มูลค่าทรัพย์สิน ณ เวลาเกิดความเสียหาย}} \times \text{มูลค่าความเสียหาย}$$

อย่างไรก็ตามหากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้ความคุ้มครองข้อ 2.7 ถึงข้อ 2.10 บริษัทจะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทน

6.9 การประกันภัยซ้ำซ้อนและการร่วมเฉลี่ยการชดเชยค่าสินไหมทดแทน

ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งเป็นหนังสือให้บริษัททราบถึงการประกันภัย ซึ่งได้ทำไว้แล้วหรือที่จะมีขึ้นภายหลัง หากทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ได้มีการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยอื่น ไม่ว่าโดยผู้เอาประกันภัยเอง หรือโดยบุคคลอื่นใดที่กระทำในนามผู้เอาประกันภัยซึ่งให้ความคุ้มครองในภัยเดียวกันกับกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน

ถ้าในขณะที่เกิดความเสียหายขึ้น ปรากฏว่าทรัพย์สินรายการเดียวกันได้เอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัยอื่น บริษัทจะร่วมเฉลี่ยชดเชยค่าสินไหมทดแทนให้ไม่เกินกว่าส่วนเฉลี่ยตามจำนวนเงินที่บริษัทได้รับประกันภัย ต่อจำนวนเงินเอาประกันภัยรวมทั้งสิ้นของทุกกรมธรรม์ประกันภัย แต่จะไม่เกินกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยที่บริษัทได้รับประกันภัยไว้และเป็นที่ตกลงว่าการจ่ายค่าสินไหมทดแทนเช่นนี้ บริษัทจะไม่ยกเอาลำดับการรับประกันภัยก่อนหรือหลังขึ้นเป็นข้ออ้างในการร่วมเฉลี่ยชดเชยความเสียหายดังกล่าว



6.10 สิทธิของบริษัทในหลักทรัพย์ที่ได้รับความเสียหาย

เมื่อมีความเสียหายใดเกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่ดูแลและจะละทิ้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เสียหายนั้นไม่ได้ และบริษัทอาจจะ

6.10.1 เรียกร้องให้ส่งมอบทรัพย์สินที่เสียหายซึ่งได้มีการเอาประกันภัยไว้แก่บริษัท

6.10.2 เข้ายึดถือครอบครองทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้และสำรวจ จัด คัด เลือก โยกย้าย หรือจัดการอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ทรัพย์สิน

6.10.3 ขายหรือจำหน่ายหรือทำลายทรัพย์สินที่เสียหาย เพื่อประโยชน์แก่บุคคลที่เกี่ยวข้อง บริษัทอาจใช้สิทธิที่มีอยู่ตามเงื่อนไขนี้ได้ตามสมควร นับตั้งแต่เกิดความเสียหายจนกว่าสิทธิเรียกร้องในความเสียหายนั้นจะตกลงกันได้เป็นเด็ดขาด หรือได้มีการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากผู้เอาประกันภัยว่าได้ละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัย

การใช้สิทธิของบริษัทข้างต้นจะไม่ก่อให้เกิดความรับผิดชอบเพิ่มขึ้นแก่บริษัท และจะไม่ทำให้สิทธิของบริษัทในการที่จะอ้างเงื่อนไขแห่งกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อโต้แย้งการเรียกร้องใดๆ ลดน้อยลง

6.11 การปฏิเสธค่าสินไหมทดแทน

บริษัทมีสิทธิปฏิเสธการชดเชยค่าสินไหมทดแทนในความเสียหาย โดยไม่ต้องคืนเบี้ยประกันภัยในกรณีดังต่อไปนี้

6.11.1 ความเสียหายนั้นเกิดขึ้นเพราะความทุจริต หรือความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เอาประกันภัย หรือผู้รับประโยชน์

6.11.2 การฉ้อฉล

6.11.2.1 ความเสียหายนั้นเกิดขึ้นจากการกระทำโดยเจตนาหรือสมรู้ของผู้เอาประกันภัยหรือผู้รับประโยชน์ หรือนุคคลใดที่กระทำในนามของผู้เอาประกันภัย หรือผู้รับประโยชน์เพื่อให้ได้รับผลประโยชน์จากกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ และ/หรือ

6.11.2.2 ผู้เอาประกันภัยหรือผู้แทนของผู้เอาประกันภัยได้กระทำการใด หรือแสดงข้อความ หรือเอกสารใดอันเป็นเท็จเพื่อให้ได้มาซึ่งผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

6.12 การระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการ

ในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ระหว่างผู้มีสิทธิเรียกร้องตามกรมธรรม์ประกันภัยกับบริษัท และหากผู้มีสิทธิเรียกร้องประสงค์และเห็นควรยุติข้อพิพาทนั้นโดยวิธีอนุญาโตตุลาการ บริษัทตกลงยินยอมและให้ทำการวินิจฉัยชี้ขาดโดยอนุญาโตตุลาการ ตามระเบียบสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัยว่าด้วยอนุญาโตตุลาการ

6.13 การระงับไปแห่งสัญญาประกันภัย

ความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นอันระงับสิ้นไปทันทีเมื่อ

6.13.1 มีการเปลี่ยนแปลงการใช้สถานที่เอาประกันภัยจากที่อยู่อาศัย เป็นการประกอบการประเภทอื่นโดยไม่มีการให้อยู่อาศัย และการเปลี่ยนแปลงนั้นได้ทำให้การเสี่ยงภัยเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยตามตารางอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น

6.13.2 กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ ได้ถูกเปลี่ยนมือจากผู้เอาประกันภัยโดยวิธีอื่น นอกจากทางพินัยกรรมหรือโดยบทบัญญัติแห่งกฎหมาย อย่างไรก็ตามเงื่อนไขข้อนี้จะไม่นำมาบังคับใช้ หากลักษณะการใช้สิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หรือสถานที่ที่ระบุเอาประกันภัยในตารางกรมธรรม์ประกันภัยยังคงใช้เพื่อการอยู่อาศัยต่อไป ทั้งนี้ บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยตามตารางอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น



- 6.13.3 ผู้เอาประกันภัยไม่ชำระเบี้ยประกันภัยเมื่อพ้นกำหนด 60 วัน นับแต่วันเริ่มต้น ระยะเวลาเอาประกันภัย โดยให้กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดนับแต่วันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว
- 6.13.4 สิ่งปลูกสร้างที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสิ่งปลูกสร้างนั้นได้มีการพังทลายหรือเคลื่อนไปจากเดิม ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน จนทำให้สิ่งปลูกสร้างนั้นเสียประโยชน์ในการใช้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือทำให้สิ่งปลูกสร้างนั้น หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสิ่งปลูกสร้างนั้น หรือทรัพย์สินที่อยู่ภายในสิ่งปลูกสร้างนั้นตกอยู่ในความเสี่ยงต่อวินาศภัยเพิ่มขึ้น เว้นแต่เหตุดังกล่าวมานี้เป็นผลสืบเนื่องมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
- 6.13.5 สิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัย หรือสถานที่ตั้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตกอยู่ในสภาพไม่มีผู้อยู่อาศัยหรือไม่มีผู้ดูแลรักษา และยังคงอยู่ในสภาพเช่นนั้นเป็นเวลาเกินกว่า 60 วัน ติดต่อกัน

อย่างไรก็ตาม เงื่อนไขข้อ 6.13.5 นี้ จะไม่นำมาบังคับใช้ หากผู้เอาประกันภัยได้แจ้งให้บริษัททราบและบริษัทตกลงยินยอมรับประกันภัยต่อไป โดยได้ออกใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัยไว้เป็นหลักฐานแล้ว

6.14 การบอกเลิกความคุ้มครอง

- 6.14.1 บริษัทอาจบอกเลิกความคุ้มครองนี้ได้ ด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนถึงผู้เอาประกันภัยตามที่อยู่ครั้งสุดท้ายที่แจ้งให้บริษัททราบ ในกรณีนี้บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัย โดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามส่วน
- 6.14.2 ผู้เอาประกันภัยอาจบอกเลิกความคุ้มครองนี้ได้ โดยแจ้งให้บริษัททราบเป็นหนังสือและมีสิทธิได้รับเบี้ยประกันภัยคืน หลังจากหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ใช้บังคับมาแล้ว ออกโดยคิดตามอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น หรือหากยังไม่ได้ชำระเบี้ยประกันภัย ผู้เอาประกันภัยจะต้องชำระโดยคิดตามระยะเวลาและอัตราเบี้ยประกันภัยในทำนองเดียวกัน ดังตารางต่อไปนี้

ตารางอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น

ระยะเวลาประกันภัย (ไม่เกิน/เดือน)	ร้อยละของเบี้ยประกันภัยเต็มปี
1	15
2	25
3	35
4	45
5	55
6	65
7	75
8	80
9	85
10	90
11	95
12	100



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

เอกสารแนบท้ายกรมธรรม์ประกันภัยอัคคีภัยที่มีระยะเวลาประกันภัยเกิน 1 ปี (ใช้เฉพาะการประกันภัยบ้านอยู่อาศัยรหัส 1032 และ 1074)

เอกสารแนบท้ายเลขที่ 1	เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยเลขที่	ตามหน้าตารางกรมธรรม์
วันที่ทำเอกสาร	ตามหน้าตารางกรมธรรม์	ชื่อผู้เอาประกันภัย
ตามหน้าตารางกรมธรรม์		ตามหน้าตารางกรมธรรม์
ระยะเวลาที่มีผลบังคับเริ่มต้นวันที่	ตามหน้าตารางกรมธรรม์ เวลา 16.30 น. สิ้นสุดวันที่	ตามหน้าตารางกรมธรรม์ เวลา 16.30 น.

เป็นที่ตกลงกันว่า ถ้าข้อความในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความในเอกสารนี้
บังคับแทน

1. กรมธรรม์ประกันภัยที่มีระยะเวลาประกันภัยเกิน 1 ปี ให้คำนวณเบี้ยประกันภัยตามตารางข้างล่างนี้

ตารางแสดงอัตราร้อยละของอัตราเบี้ยประกันภัย 1 ปี สำหรับการประกันอัคคีภัยระยะยาว

ระยะเวลา ประกันภัย	อัตราเบี้ย ประกันภัย 1 ปี	ระยะเวลา ประกันภัย	อัตราเบี้ย ประกันภัย 1 ปี	ระยะเวลา ประกันภัย	อัตราเบี้ย ประกันภัย 1 ปี
2 ปี	175%	12 ปี	648%	22 ปี	873%
3 ปี	250%	13 ปี	684%	23 ปี	884%
4 ปี	287%	14 ปี	718%	24 ปี	902%
5 ปี	349%	15 ปี	721%	25 ปี	919%
6 ปี	404%	16 ปี	750%	26 ปี	924%
7 ปี	459%	17 ปี	777%	27 ปี	939%
8 ปี	510%	18 ปี	813%	28 ปี	945%
9 ปี	559%	19 ปี	828%	29 ปี	958%
10 ปี	569%	20 ปี	832%	30 ปี	970%
11 ปี	609%	21 ปี	853%		

2. เบี้ยประกันภัยที่คำนวณได้จากข้อ 1. เป็นเบี้ยประกันภัยรับล่วงหน้าถ้ามีการสูญเสียหรือเสียหายตามกรมธรรม์ประกันภัยและ
ทำให้บริษัทต้องจ่ายเงินค่าสินไหมทดแทน ซึ่งเป็นผลให้กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดลง ให้บริษัทต้องคืนเบี้ยประกันภัยของปี
ถัดไปทั้งหมดนับจากที่กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดความคุ้มครอง
3. การบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยระยะยาว
 - 3.1 กรณีบริษัทบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัย บริษัทต้องคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัย โดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับ
ระยะยาวที่กรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามส่วน (ตามตารางแสดงอัตราร้อยละของเบี้ยประกันอัคคีภัย
ระยะยาวตามปีที่บอกเลิก)
 - 3.2 กรณีผู้เอาประกันภัยบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยก่อนครบกำหนด
 - 3.2.1 กรณีบอกเลิกภายในระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาประกันภัย บริษัทต้องคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่
ผู้เอาประกันภัยหลังจากหักเบี้ยประกันภัย สำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยได้ใช้บังคับมาแล้วออกตาม
อัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้น



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

3.2.2 กรณีบอกเลิกในระยะเวลาเกินกว่า 1 ปี นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาประกันภัย บริษัทต้องคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัยหลังจากหักเบี้ย เบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามส่วน (ตามตารางแสดงอัตราร้อยละของเบี้ยประกันอัคคีภัยระยะยาวตามปีที่บอกเลิก)

4. กรมธรรม์ประกันภัยนี้ให้ความคุ้มครองเฉพาะประกันภัยบ้านอยู่อาศัยเท่านั้น หากผู้เอาประกันภัยเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้สถานที่อันเป็นผลให้ความเสี่ยงภัยในการที่จะเกิดความสูญเสียหรือความเสียหายจากอัคคีภัยสูงขึ้น เช่น ใช้เป็นสถานที่ทำการค้า การผลิต หรือเก็บสินค้า อันเป็นผลให้บริษัทต้องเรียกเก็บเบี้ยประกันภัย สูงขึ้นอีก ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งเป็นหนังสือให้บริษัททราบภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่ากรมธรรม์ประกันภัยนี้สิ้นสุดบังคับ และบริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัย โดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ให้ความคุ้มครองมาแล้วออกตามส่วน (ตามตารางแสดงอัตราร้อยละของเบี้ยประกันอัคคีภัยระยะยาวตามปีที่กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดบังคับ)

ตารางแสดงอัตราร้อยละของเบี้ยประกันชีวิตระยะยาวตามปีที่บอกเลิกกรมธรรม์																															
ปีที่ยกเลิก		ระยะเวลาการรับประกันชีวิตตามกรมธรรม์ (ปี)																													
กรมธรรม์ (ปี)	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
1	57.14	40.00	34.84	28.65	24.75	21.79	19.61	17.89	17.57	16.42	15.43	14.62	13.93	13.37	13.33	12.87	12.45	12.08	12.02	11.72	11.45	11.31	11.09	10.88	10.82	10.65	10.58	10.44	10.31		
2	100.00	70.00	60.98	50.14	43.32	33.13	34.31	31.31	30.76	28.74	27.01	25.58	24.37	24.27	23.33	22.52	21.79	21.14	21.03	20.52	20.05	19.80	19.40	19.04	18.94	18.64	18.52	18.27	18.04		
3		100.00	87.11	71.63	61.88	54.47	49.02	44.72	43.94	41.05	38.58	36.55	34.82	34.67	33.33	32.18	31.13	30.19	30.05	29.31	28.64	28.28	27.72	27.20	27.06	26.62	26.46	26.10	28.77		
4			100.00	82.23	71.04	62.53	56.27	51.34	50.44	47.13	44.29	41.96	39.97	39.81	38.27	36.94	35.74	34.66	34.50	33.65	32.88	32.47	31.82	31.23	31.06	30.56	30.37	29.96	29.59		
5				100.00	86.39	76.03	68.43	62.43	61.34	57.31	53.86	51.02	48.61	48.40	46.53	44.92	43.46	42.15	41.95	40.91	39.98	39.48	38.69	37.98	37.77	37.17	36.93	36.43	35.98		
6					100.00	88.02	79.22	72.27	71.00	66.34	62.35	59.06	56.27	56.03	53.87	51.99	50.31	48.79	48.56	47.36	46.28	45.70	44.79	43.96	43.72	43.02	42.75	42.17	41.65		
7						100.00	90.00	82.11	80.67	75.37	70.83	67.10	63.93	63.66	61.20	59.07	51.16	55.43	55.17	53.81	52.58	51.92	50.89	49.95	49.68	48.88	48.57	47.91	47.32		
8							100.00	91.23	89.63	83.74	78.70	74.56	71.03	70.04	68.00	65.64	63.51	61.59	61.30	59.79	58.42	57.69	56.54	55.50	55.19	54.31	53.97	53.24	52.58		
9								100.00	98.24	91.79	86.27	81.73	77.86	77.53	74.53	71.94	69.61	67.51	67.19	65.53	64.03	63.24	61.97	60.83	60.50	59.53	59.15	58.35	57.63		
10									100.00	93.43	87.81	83.19	79.25	78.92	75.87	73.23	70.86	68.72	68.39	66.71	65.18	64.37	63.08	61.92	61.58	60.60	60.21	59.39	58.66		
11										100.00	93.98	89.04	84.82	84.47	81.20	78.38	75.84	73.55	73.20	71.40	69.76	68.89	67.52	66.27	65.91	64.86	64.44	63.57	62.78		
12											100.00	94.74	90.25	89.88	86.40	83.40	80.70	78.26	77.88	75.97	74.23	73.30	71.84	70.51	70.13	69.01	68.57	67.64	66.80		
13												100.00	95.26	94.87	91.20	88.03	85.18	82.61	82.21	80.19	78.35	77.38	75.83	74.43	74.03	72.84	72.38	71.40	70.52		
14													100.00	99.58	95.73	92.41	89.41	86.71	86.30	84.17	82.25	81.22	79.60	78.13	77.71	76.46	75.98	74.95	74.02		
15														100.00	96.13	92.79	89.79	87.08	86.66	84.53	82.59	81.56	79.93	78.45	78.03	76.78	76.30	75.26	74.33		
16															100.00	96.53	93.40	90.58	90.14	87.92	85.91	84.84	83.15	81.61	81.17	79.87	79.37	78.29	77.32		
17																100.00	96.76	93.84	93.39	91.09	89.00	87.90	86.14	84.55	84.09	82.75	82.22	81.11	80.10		
18																	100.00	96.98	96.51	94.14	91.98	90.84	89.02	87.38	86.90	85.52	84.97	83.82	82.78		
19																		100.00	99.52	97.07	94.85	93.67	91.80	90.10	89.61	88.18	87.62	86.43	85.36		
20																			100.00	97.54	95.30	94.12	92.24	90.53	90.04	88.60	88.04	86.85	85.77		
21																				100.00	97.71	96.49	94.57	92.82	92.32	90.84	90.26	89.04	87.94		
22																					100.00	98.76	96.78	94.99	94.48	92.97	92.38	91.13	90.00		
23																						100.00	98.00	96.19	95.67	94.14	93.54	92.28	91.13		
24																							100.00	98.15	97.62	96.06	95.45	94.15	92.99		
25																								100.00	99.46	97.87	97.25	95.93	94.74		
26																									100.00	98.40	97.78	96.45	95.26		
27																										100.00	99.37	98.02	96.80		
28																											100.00	98.64	97.42		
29																												100.00	98.79		
30																													100.00		

หมายเหตุ การบอกเลิกกรมธรรม์ประกันชีวิตในระยะยาวระหว่างปีให้คำนวณเบี้ยประกันตามส่วน



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

เอกสารแนบท้าย

รหัสบริษัท..... เอกสารแนบท้ายเลขที่.....เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่.....			
ชื่อผู้เอาประกันภัย..... วันที่ทำเอกสาร.....			
ระยะเวลาประกันภัย : เริ่มต้นวันที่..... เวลา.....น. สิ้นสุดวันที่..... เวลา.....น.			
เบี้ยประกันภัยลด	อากรแสตมป์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	เบี้ยประกันภัยรวม
บาท	บาท	บาท	บาท

แบบ อค.1.39

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นจากภัยลมพายุ (Windstorm Endorsement)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้อันเกิดขึ้นจากภัยลมพายุ ทั้งนี้รวมถึง

1. ความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยจากน้ำในทะเล ทะเลสาบ หรือมหาสมุทร ซึ่งถูกพัดหรือหอบมาพร้อมกับลมพายุแล้วทำให้เกิดคลื่นซัดเข้าท่วมชายฝั่ง
2. ความเสียหายของทรัพย์สินภายในตัวอาคารที่ได้เอาประกันภัยไว้ เนื่องจากน้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราาย หรือฝุ่นละอองที่ผ่านเข้าไปภายในอาคารตามร่องแตกรั่วของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งได้รับความเสียหายอันเกิดจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น
3. ความเสียหายของทรัพย์สินภายในตัวอาคารที่ได้เอาประกันภัยไว้เนื่องจาก เครื่องพรมน้ำ หรือท่อน้ำอื่นๆ ซึ่งได้รับความเสียหายจากลมพายุโดยตรงเท่านั้น

เอกสารแนบท้ายฉบับนี้ ไม่คุ้มครอง

- ก. ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดขึ้นจากคลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) และ/หรือน้ำหนุน (High Water) และ/หรือน้ำที่ไหลล้น (Overflow) และ/หรือน้ำท่วม เว้นแต่น้ำท่วมที่เกิดจากภัยตามที่ระบุไว้ในข้อ 1
- ข. ทรัพย์สินที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคาร โปร่ง หรืออาคารที่มีผนังด้านหนึ่งเปิดโล่งหรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในพื้นที่ก็ตาม

โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- 1) การจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 2) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดชอบสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
- 3) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ให้เป็นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้าย รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้วจะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

แบบ อค.1.41

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นจากภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ (Earthquake or Volcanic Eruption or Tidal Wave or Tsunami Endorsement)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้ อันเกิดขึ้นจากภัยแผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด คลื่นใต้น้ำ (Tidal Wave) หรือสึนามิ (Tsunami) หรือน้ำท่วม อันมีสาเหตุจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด ทั้งนี้ แผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด ต้องเกิดขึ้นโดยสาเหตุทางธรรมชาติเท่านั้น

เอกสารแนบท้ายฉบับนี้ ไม่คุ้มครอง

ความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดจากภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดอันเกิดจากวัตถุใดๆ จากอวกาศ

โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- 1) การจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 2) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดชอบสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
- 3) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ให้เป็นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้วจะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค.1.42

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นจากภัยลูกเห็บ (Hail Endorsement)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้ อันเกิดขึ้นจากภัยลูกเห็บ

บริษัทไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่

1. เกิดจาก

1.1 หมอกหรืออากาศหนาว

1.2 น้ำค้างแข็งหรือหิมะ

2. เกิดขึ้นจากภายในตัวอาคารหรือทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้ในตัวอาคารตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้เนื่องจาก

2.1 น้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราซ หรือฝุ่นละออง ทั้งนี้ ไม่ว่าจะถูกพัดมาโดยลมพายุหรือไม่ก็ตาม เว้นแต่น้ำฝน น้ำค้างแข็ง หิมะ ทราซ หรือฝุ่นละอองดังกล่าวไหลผ่านเข้าไปในอาคารตามร่องแตกร้าวของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งได้รับความเสียหายอันเกิดจากลูกเห็บโดยตรงเท่านั้น

2.2 น้ำจากเครื่องพรมน้ำหรือท่อน้ำอื่นๆ เว้นแต่อุปกรณ์หรือท่อน้ำดังกล่าวนี้เกิดเสียหายขึ้นเนื่องจากลูกเห็บโดยตรง

บริษัทไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินดังต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้ระบุไว้โดยชัดเจนเป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัย

1. ไซโล (Silo) หรือสิ่งของภายในไซโล

2. ผ้ากันแดด ป้าย ปล่องไฟที่ทำด้วยโลหะ

3. ตัวอาคาร (หรือสิ่งของภายในอาคาร) ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้าง โดยที่ประตู หน้าต่าง หลังคา และผนัง ยังไม่ได้มีการติดตั้งเรียบร้อย

อย่างไรก็ตามบริษัทไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายโดยตรงหรือโดยทางอ้อมที่เกิดขึ้นจากภัยลูกเห็บต่อทรัพย์สินที่เคลื่อนย้ายได้ ซึ่งเก็บอยู่ในอาคารโปร่งหรืออาคารที่ผนังด้านใดด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือเก็บอยู่กลางแจ้ง ไม่ว่าจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบ หรือวัสดุปกคลุมใดๆ หรือไม่ว่าจะอยู่ภายในดินที่ก็ตาม

โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- 1) การจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 2) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดชอบสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
- 3) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ให้เป็นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้าย รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้วจะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เจือปนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

แบบ อค.1.51

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นจากภัยการนัดหยุดงาน การจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม) Strike Riot or Malicious Act Endorsement (Excluding any action for political religious or ideological purpose)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยไว้ อันเกิดขึ้นจากภัยการนัดหยุดงาน จลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย ยกเว้น การกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน

เพื่อให้เป็นไปตามความคุ้มครอง ภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้

- ความเสียหายอันเกิดจากภัยการนัดหยุดงาน การจลาจล (Strike & Riot) หมายถึง ความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันมีสาเหตุโดยตรงมาจาก
 - 1.1 การกระทำของบุคคลใดๆ ซึ่งร่วมกับกลุ่มบุคคลอื่น เพื่อก่อความสงบสุขแห่งสาธารณชนหรือ
 - 1.2 การกระทำโดยเจตนาของผู้นัดหยุดงาน หรือคนงานที่ถูกห้ามเข้าทำงาน เพื่อส่งเสริมการนัดหยุดงาน หรือการต่อต้านการห้ามเข้าทำงาน ไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะเป็นการก่อความสงบสุขแห่งสาธารณชนหรือไม่ก็ตาม หรือ
 - 1.3 การกระทำของเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจตามกฎหมายในการปฏิบัติหน้าที่ เพื่อการระงับ หรือบรรเทาผลสืบเนื่องของการก่อความสงบสุขแห่งสาธารณชนที่ดำเนินอยู่ หรือเพื่อการป้องกันการกระทำและการบรรเทาผลสืบเนื่องจากการกระทำตามข้อ 1.2
- ความเสียหายโดยตรงจากการกระทำอันมีเจตนาร้าย (Malicious Act) หมายถึง การกระทำอย่างจงใจ เพื่อให้เกิดความเสียหายโดยตรงต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะเป็นการก่อความสงบสุขแห่งสาธารณชนหรือไม่ก็ตาม แต่ทั้งนี้ไม่รวมความเสียหายใดๆ ต่อกระจก (เว้นแต่เป็นกระจกบล็อกลูกที่ใช้ในการก่อสร้าง) ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของตัวอาคาร



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

ข้อยกเว้น

อย่างไรก็ตามไม่ว่าข้อความใดในเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะขัดหรือแย้งเป็นอย่างอื่น การขยายความคุ้มครองภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ จะไม่คุ้มครองถึง

1. ความเสียหายอันเกิดขึ้นไม่ว่าจะเป็นเพียงบางส่วนหรือทั้งหมดจากการหยุดทำงาน หรือการหยุดชะงัก หรือความล่าช้าของงาน หรือของกระบวนการ หรือการดำเนินการของธุรกิจ
2. ความสูญเสีย (ไม่ว่าเป็นการชั่วคราวหรือถาวร) แก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หรือส่วนใดของทรัพย์สินนั้นก็ตาม อันเนื่องมาจากการถูกยึดทรัพย์ การเรียกเอาไปโดยคำสั่งที่ชอบด้วยกฎหมาย การถูกริบทรัพย์ หรือการเข้าครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ก็ตามต่อทรัพย์สินนั้นๆ หรือต่ออาคาร ยานพาหนะ หรือสิ่งของใดๆ อันเป็นทรัพย์สินนั้นๆ
3. การสูญเสียรายได้ ความเสียหายจากการล่าช้า การสูญเสียตลาด หรือความเสียหายสืบเนื่อง หรือความเสียหายโดยอ้อมไม่ว่าเป็นลักษณะใดๆ ก็ตาม
4. ความเสียหายไม่ว่าจะเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อม จากหรือเป็นผลสืบเนื่องจาก หรือเกี่ยวเนื่องมาจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ใดๆ ดังต่อไปนี้
 - 4.1 สงคราม (ไม่ว่าจะได้มีการประกาศหรือไม่ก็ตาม) การรุกราน การกระทำของศัตรูต่างชาติ การกระทำอันเป็นปฏิปักษ์ หรือการปฏิบัติการเยี่ยงสงคราม สงครามกลางเมือง
 - 4.2 การกบฏ การปฏิวัติ การก่อรัฐประหาร การยึดอำนาจการปกครอง การช่วงชิงอำนาจ การแข็งข้อ หรือการก่อการกำเริบของเจ้าหน้าที่รัฐ
 - 4.3 การกระทำการก่อการร้าย ทั้งนี้การกระทำการก่อการร้าย หมายความว่าความรวมถึง การกระทำหรือการกระทำอย่างต่อเนื่องกัน ที่ใช้กำลังหรือความรุนแรง หรือมีการข่มขู่ว่าจะใช้กำลังหรือความรุนแรงโดยบุคคลหรือกลุ่มบุคคลใด ไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพียงลำพัง หรือการกระทำการแทน หรือที่เกี่ยวข้องกับองค์กรใด หรือรัฐบาลใด ซึ่งได้กระทำเพื่อ
ก. ผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน หรือ
ข. ต้องการส่งผลให้รัฐบาลหรือสาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว
 - 4.4 การก่อวินาศกรรม ซึ่งการก่อวินาศกรรม หมายความว่า การกระทำที่มุ่งร้ายหรือมุ่งทำลาย ที่จะขัดขวางการดำเนินการทางการค้าและการบริการตามปกติวิสัย หรือหน่วงเหนี่ยวการติดต่อสื่อสาร ซึ่งได้กระทำเพื่อ
ก. ผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน หรือ
ข. ต้องการส่งผลให้รัฐบาลหรือสาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว
 - 4.5 การประท้วง การจลาจล การนัดหยุดงาน การปิดกั้นการทำงาน หรือการก่อความไม่สงบของประชาชน รวมทั้งการก่อกวน ต่อต้าน หรือควบคุมรัฐบาล หรือทำให้สาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว ซึ่งได้กระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน
5. ความเสียหายอันเกิดจากหรือเนื่องมาจากหรือเป็นผลโดยตรงหรือโดยทางอ้อมจากสาเหตุของการแผ่รังสี หรือการแพร่กัมมันตภาพรังสีจากเชื้อเพลิงนิวเคลียร์หรืออาวุธนิวเคลียร์ หรือจากกากนิวเคลียร์ใดๆ อันเนื่องมาจากการเผาไหม้ของเชื้อเพลิง และจากกรรมวิธีใดๆ แห่งการแตกแยกตัวของนิวเคลียร์ ซึ่งดำเนินติดต่อกันไปด้วยตัวเอง
6. ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการโจรกรรม การบุกรุกหรือการใช้กำลังเข้าลักทรัพย์ การปล้นทรัพย์ การวิ่งราวทรัพย์



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

เงื่อนไขพิเศษ

1. โดยค่าใช้จ่ายของบริษัท ผู้เอาประกันภัยจะต้องกระทำทุกอย่างเท่าที่จำเป็นหรือเท่าที่บริษัทจะร้องขอให้ทำตามสมควร เพื่อป้องกันรักษาผลประโยชน์ของบริษัท
2. การบอกเลิกความคุ้มครองตามเอกสารแนบท้ายนี้
 - 2.1 บริษัทจะบอกเลิกความคุ้มครองตามเอกสารแนบท้ายนี้ได้ด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนถึงผู้เอาประกันภัย ตามที่อยู่ครั้งสุดท้ายที่แจ้งให้บริษัททราบ ในกรณีนี้บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยโดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่เอกสารแนบท้ายนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามส่วน
 - 2.2 ผู้เอาประกันภัยจะบอกเลิกความคุ้มครองตามเอกสารแนบท้ายนี้ได้ โดยแจ้งให้บริษัททราบเป็นหนังสือ และบริษัทไม่ต้องคืนเบี้ยประกันภัยส่วนที่เหลือให้กับผู้เอาประกันภัย

โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- 1) การจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 2) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยนี้ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดชอบสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
- 3) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ให้เป็นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้าย รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้วจะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบและความรับผิดชอบส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

แบบ อก.1.52

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความเสียหายอันเกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้า (สำหรับกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยสำหรับที่อยู่อาศัย) Electrical Injury Endorsement (Applied for Fire Insurance Policy for Dwelling House)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เนื่องจากบริษัทได้รับเบี้ยประกันภัยเพิ่มเติม จึงเป็นที่ตกลงกันว่า

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ได้ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อเครื่องไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งเครื่องมือเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ที่ผู้เอาประกันภัยได้ตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ซึ่งได้รับความเสียหายเนื่องจากหรือเป็นเพราะการเดินเครื่องเกินกำลัง การใช้แรงดันไฟฟ้าเกินกำหนด การเดินลัดวงจรของไฟฟ้า การเกิดประกายของไฟฟ้า การเผาไหม้ของสายไฟฟ้าในตัวเอง การรั่วของกระแสไฟฟ้า แต่ทั้งนี้ ความคุ้มครองภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ จะมีผลต่อเมื่อสาเหตุความเสียหายดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้เกิดไฟไหม้ขึ้น เท่านั้น



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- 1) การจำกัดความรับผิดสำหรับภัยนี้ จะไม่นำเงื่อนไขการประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงมาใช้ในการพิจารณาคำนวณค่าสินไหมทดแทนในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 2) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับภัยนี้ให้ถือเป็นจำนวนเงินสูงสุดในการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทได้ชดเชยค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายแล้ว จำนวนเงินความรับผิดสูงสุดดังกล่าวจะลดลงตามจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไป
- 3) จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ให้เป็นไปตามจำนวนเงินจำกัดความรับผิดที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้าย รวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรก

ไม่ว่าในกรณีใด ความรับผิดของบริษัทภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ และภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้รวมกันแล้วจะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ที่ได้ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย โดยผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายส่วนแรกตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย หรือในเอกสารแนบท้าย หรือในเอกสารสรุปรายการเอกสารแนบท้ายรวมทั้งจำนวนเงินจำกัดความรับผิดและความรับผิดส่วนแรก

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

แบบ อค./ทส.1.03

เอกสารแนบท้ายคุ้มครองการประกันภัยทรัพย์สินในภาวะเงินเฟ้อ (Escalation)

เนื่องจากผู้เอาประกันภัยได้ชำระเบี้ยประกันภัยเพิ่มเป็นจำนวนร้อยละ 50 ของเบี้ยประกันภัยเต็มปี สำหรับรายการทรัพย์สินที่ระบุไว้ข้างล่างนี้จึงเป็นที่ตกลงว่า จำนวนเงินเอาประกันภัยของทรัพย์สินตามรายการดังกล่าวในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัยจะเพิ่มขึ้นวันละ $\frac{1}{365}$ ของอัตราส่วนเพิ่มร้อยละต่อปีที่ได้กำหนดไว้

รายการทรัพย์สิน	อัตราส่วนเพิ่มร้อยละต่อปีของจำนวนเงินเอาประกันภัย
ตามหน้าตารางกรมธรรม์	ตามหน้าตารางกรมธรรม์
-----	-----

ถ้ามิได้มีการตกลงเป็นอย่างอื่น ข้อกำหนดในเอกสารนี้จะใช้กับจำนวนเงินเอาประกันภัยนับแต่วันเริ่มต้นของระยะเวลาเอาประกันภัยเท่านั้น

ในการต่ออายุการเอาประกันภัยแต่ละครั้ง ถ้าผู้เอาประกันภัยได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่นให้ถือว่า

1. จำนวนเงินเอาประกันภัยของทรัพย์สินแต่ละรายการดังกล่าวข้างต้น มีจำนวนเงินเอาประกันภัยของทรัพย์สินแต่ละรายการตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย (ซึ่งอาจจะเปลี่ยนแปลงโดยใบสลักหลังก่อนวันต่ออายุ) บวกด้วยจำนวนเงินที่เพิ่มขึ้นตามเอกสารนี้ (ระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย จนถึงวันที่ต่ออายุนั้น) และ
2. อัตราส่วนเพิ่มร้อยละต่อปีของจำนวนเงินเอาประกันภัย ที่ต้องการให้เพิ่มในระยะเวลาเอาประกันภัยต่อไป จะใช้อัตราส่วนเพิ่มร้อยละตามจำนวนที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทส.1.10

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการขนย้ายซากทรัพย์สิน (Debris Removal)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ขยายความคุ้มครองถึงค่าใช้จ่ายที่จำเป็น และ เป็นผลสืบเนื่องมาจากความสูญเสียหรือความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยอันได้แก่

- ก) เพื่อการกู้หรือขนย้ายซากทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- ข) เพื่อการรื้อถอนหรือทำลายซากทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- ค) เพื่อการขนย้ายซากทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

ทั้งนี้ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น จะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทก่อน

อนึ่ง จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้จะต้องได้รับการปรับปรุงให้รวมถึงค่าใช้จ่ายสำหรับการดังกล่าวข้างต้น และความรับผิดชอบของบริษัทสำหรับค่าใช้จ่ายในกรณีนี้ ไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ ของจำนวนเงินเอาประกันภัยของรายการที่ ตามหน้าตารางกรมธรรม์ อย่างไรก็ดีตามความรับผิดชอบของบริษัทตามเอกสารแนบท้ายนี้ และตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ จะไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.14

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าวิชาชีพ (Professional Fees)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ให้รวมถึงค่าวิชาชีพตามความจำเป็นสำหรับสถาปนิก วิศวกรสำรวจ วิศวกรที่ปรึกษา รวมถึงที่ปรึกษากฎหมาย และค่าธรรมเนียมอื่นๆ (ไม่เกินกว่าอัตราที่กำหนดขึ้นโดยสถาบันที่เกี่ยวข้อง ณ วันที่เกิดความสูญเสียหรือความเสียหาย แต่ไม่เกินร้อยละสิบของจำนวนเงินเอาประกันภัย) เพื่อการประเมินราคา ออกแบบ กำหนดมาตรฐาน การประมูล และการควบคุมงานอันเกิดจากการซ่อมแซม หรือสร้างขึ้นใหม่แทนทรัพย์สินที่ได้เกิดความสูญเสียหรือความเสียหายตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (แต่ไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเตรียมเอกสารเพื่อประกอบการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน)

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทส.1.16

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (Fire Extinguishing Expenses)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

จำนวนเงินเอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ให้รวมถึง

- ก) ค่าใช้จ่ายสำหรับพนักงานของผู้เอาประกันภัยซึ่งได้กระทำการดับเพลิง ทั้งนี้ ไม่รวมถึงพนักงานที่ทำหน้าที่ดับเพลิงประจำสถานดับเพลิงโดยตรง
- ข) ค่าใช้จ่ายในการจัดหาทดแทน หรือซ่อมแซมเครื่องดับเพลิงและอุปกรณ์ในการดับเพลิงซึ่งได้รับความเสียหายระหว่างทำการดับเพลิง (รวมถึงเสื้อผ้าและทรัพย์สินส่วนตัวของพนักงานที่เข้าช่วยในการดับเพลิง)
- ค) ค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดขึ้นจากการดับเพลิง หรือป้องกันการขยายตัวของเพลิงหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยชั่วคราว อันเป็นผลจากการเกิดความเสียหายจากเพลิงไหม้ หรือจากการที่เพลิงคุกคามจับปล้น ทำให้เกิดความเสียหายหรือภัยอื่นๆ ที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้

ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของบริษัทอันเกี่ยวกับค่าจ้างและค่าใช้จ่ายดังกล่าวจะจำกัดในส่วนที่เกิดขึ้นจากการดับเพลิงในขณะเกิดเหตุการณ์หรือใกล้เคียงเหตุการณ์เพลิงไหม้ต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในกรมธรรม์ประกันภัยนี้หรือคุกคามต่อทรัพย์สินดังกล่าวเท่านั้น

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.21

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการเพิ่มเติมทรัพย์สิน (Capital Additions)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้รวมถึงการเปลี่ยนแปลง การเพิ่มเติม และการปรับปรุงทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตามรายการที่ ตามหน้าตารางกรมธรรม์ โดยจำกัดความรับผิดชอบสำหรับการขยายความคุ้มครองนี้ไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ 9% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย ทั้งนี้ ไม่รวมถึงจำนวนเงินที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากความเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของทรัพย์สินนั้น

เป็นที่เข้าใจกันว่า ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งให้บริษัททราบถึงการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวทุกๆ 3 เดือน โดยที่ทางบริษัทจะมีการปรับปรุงเบี้ยประกันภัยตามระชาเวลานั้นๆ

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.29

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยม่านบังแดดม่านบังตา เครื่องหมาย ป้ายต่างๆ หรือสิ่งติดตั้งตรึงตราอื่นๆ นอกอาคาร (Awnings, Blind, Signs or Other Outdoor Fixtured or Fittings of Any Description)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ให้ความคุ้มครองรวมถึง ม่านบังแดด ม่านบังตา เครื่องหมาย ป้ายต่างๆ หรือสิ่งติดตั้งตรึงตราอื่นๆ นอกอาคาร โดยความรับผิดชอบของบริษัทจะจำกัดจำนวนเงินไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ บาท ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทส.1.33

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน (Claim Payment on Account Condition)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

หากผู้เอาประกันภัยมีความประสงค์ให้บริษัทประกันภัยชดเชยค่าสินไหมทดแทนความเสียหายที่ได้รับความคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้เป็นบางส่วนก่อนที่จะสามารถกระทำได้อากบริษัทประกันภัยและผู้เอาประกันภัยได้ตกลงร่วมกันโดยผู้ประเมินความเสียหาย (หากมีการแต่งตั้ง) ต้องจัดให้มีหลักฐานการรับชดเชยค่าสินไหมทดแทนบางส่วนนั้นและจะต้องหักจำนวนเงินดังกล่าวออกจากจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนทั้งหมด

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.35

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว (Cost of Temporary Protection)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ขยายความคุ้มครองถึงค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราวตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยและป้องกันอาคารที่ได้รับความเสียหายซึ่งอยู่ระหว่างรอการซ่อมแซมหรือสร้างใหม่ โดยจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบของบริษัทจะไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.42

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยฐานราก (Foundations)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

ฐานราก ระบบไฟฟ้า ระบบประปา หรือระบบระบายน้ำ ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าไม่สามารถใช้งานได้เนื่องจากความเสียหายที่เกิดขึ้น ณ สถานที่ที่เอาประกันภัยให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของความเสียหายต่อทรัพย์สินซึ่งเกิดจากภัยที่เอาประกันภัย

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.43

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยต้นไม้ที่ปลูกไว้เพื่อการตกแต่ง (Growing Tree)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

ต้นไม้ประดับ ต้นไม้ยืนต้น และสิ่งที่มีลักษณะคล้ายๆ กัน ที่มีวัตถุประสงค์สำหรับการใช้ในการตกแต่งโดยที่ผู้เอาประกันภัยเป็นเจ้าของหรือผู้เช่า ได้รับความคุ้มครองตามเอกสารแนบท้ายนี้ โดยมีเงื่อนไขว่า ต้นไม้เหล่านั้นจะต้องปลูกหรือตั้งอยู่ภายในสถานที่เอาประกันภัยเท่านั้น และความรับผิดชอบของบริษัทภายใต้เงื่อนไขพิเศษนี้จำกัดไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ บาท ต่อต้น และรวมกันทั้งหมดไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ บาท ต่อเหตุการณ์ความเสียหายแต่ละครั้ง

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทส.1.45

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าเสียหายในการยับยั้งหรือระงับภัย (Inhibition Costs)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

จำนวนเงินเอาประกันภัยให้รวมถึงมูลค่าของทรัพย์สิน ที่ได้เอาประกันภัยซึ่งได้รับความเสียหายเนื่องจากการยับยั้งหรือหยุดยั้งการลุกลามของอัคคีภัย หรือภัยอื่นใดที่เอาประกันภัยไว้ด้วย

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.55

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสิ่งปลูกสร้างภายนอกสถานที่เอาประกันภัย (Outside Buildings)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

สิ่งปลูกสร้างขนาดย่อมที่อยู่ภายนอกตัวอาคาร ส่วนต่อเติมเชื่อมโยงของสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่อำนวยความสะดวกให้แก่สถานที่เอาประกันภัยซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่ง หรือติดกับสิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัยไว้ ให้ถือว่าได้เอาประกันภัยไว้ด้วย

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.64

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการรั่วไหลของน้ำจากระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler Leakage)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ขยายความคุ้มครองต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยหรือส่วนใดๆ ของทรัพย์สินดังกล่าว จากความสูญเสียหรือความเสียหายเนื่องจากน้ำที่ปล่อย หรือ รั่วไหลจากระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติในสถานที่ที่ระบุไว้ในหน้าตารางกรมธรรม์ประกันภัยในเวลาระหว่างที่กรมธรรม์ประกันภัยมีผลบังคับอยู่

แต่ทั้งนี้ การปล่อย หรือ รั่วไหล ของน้ำ จะต้องเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุและไม่ได้เกิดขึ้นจาก

- ก. ความร้อนใดๆ ที่นอกเหนือจากไฟไหม้
- ข. การซ่อม หรือ การเปลี่ยนแปลงอาคาร สถานที่
- ค. ระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติที่อยู่ระหว่างการซ่อม รื้อถอน หรือติดตั้งเพิ่มเติม
- ง. คำสั่งของราชการ หรือเทศบาล หรือหน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมาย
- จ. แผ่นดินไหว การจลาจล การลุกฮือของประชาชน สงคราม การรุกราน การกระทำของศัตรูต่างชาติ การกระทำอันเป็นปรปักษ์ (ไม่ว่าจะมีการประกาศสงคราม หรือ ไม่ก็ตาม) สงครามกลางเมือง การยึดอำนาจ การปฏิวัติ ทรราช การใช้กำลังทหาร
- ฉ. การระเบิด รวมถึง การวางระเบิดอาคาร
- ช. ความบกพร่องในการก่อสร้าง หรือสภาพที่ผู้เอาประกันภัยได้ทราบอยู่ก่อนแล้ว
- ซ. ความเสียหายต่อระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทส.1.69

เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย(War and Terrorism Exclusion)

ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยหรือสลักหลังใดๆ ให้เป็นที่ตกลงกันว่า กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตามไม่ว่าจะเป็นสาเหตุโดยตรงหรือโดยอ้อม เป็นผลมาจาก หรือเกี่ยวเนื่องมาจากเหตุการณ์ดังต่อไปนี้ ไม่ว่าจะเกิดจากสาเหตุ หรือเหตุการณ์ซึ่งส่งผลกระทบต่อเนื่อง หรือมีลำดับเหตุการณ์เป็นอย่างไร สำหรับความสูญเสียนั้น

- (1) สงคราม การรุกราน การกระทำของศัตรูต่างชาติ การกระทำอันเป็นปฏิปักษ์หรือการปฏิบัติการเชิงสงคราม (ไม่ว่าจะมีการประกาศหรือไม่ก็ตาม) สงครามกลางเมือง การกำเริบ การก่อความไม่สงบของประชาชนถึงขนาดลุกฮือต่อต้านรัฐบาล การแข็งเมือง การกบฏ การปฏิวัติ การยึดอำนาจการปกครองโดยทหาร
- (2) การกระทำการก่อการร้ายโดยจุดประสงค์ของข้อยกเว้นนี้ การกระทำก่อการร้ายให้หมายความรวมถึงการกระทำซึ่งใช้กำลัง หรือความรุนแรง และ/หรือมีการข่มขู่โดยบุคคลหรือกลุ่มบุคคลใด ไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพียงลำพัง การกระทำแทน หรือที่เกี่ยวข้องกับองค์กรใด หรือรัฐบาลใด ซึ่งกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยมหรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน รวมทั้งเพื่อต้องการส่งผลให้รัฐบาลและหรือสาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว

เอกสารแนบท้ายนี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความเสียหาย ค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ว่าจะเป็นสาเหตุโดยตรงหรือโดยอ้อม เป็นผลมาจาก หรือ มีส่วนเกี่ยวเนื่องกับการกระทำใดๆ ที่ต้องกระทำขึ้นเพื่อควบคุม ป้องกัน หยุดยั้ง ไม่ว่าจะรูปแบบใด ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับ เหตุการณ์ในข้อ 1 และ ข้อ 2 ข้างต้น

ในกรณีที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของข้อยกเว้นนี้ไม่สามารถนำมาใช้บังคับได้ให้ถือว่าส่วนที่เหลือยังคงมีผลบังคับ

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม

แบบ อค./ทส.1.72

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง(Fire Brigade Charges Clause)

เป็นที่ตกลงกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

จำนวนเงินเอาประกันภัยได้ขยายรวมไปถึงค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เรียกเก็บโดยหน่วยงานของรัฐในการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ เพื่อวัตถุประสงค์ในการป้องกันสถานที่ที่เอาประกันภัยตามเงื่อนไขของการประกันภัยนี้

ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของบริษัทสำหรับค่าใช้จ่ายดังกล่าวไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ % ของจำนวนเงินเอาประกันภัย

ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบกันสูงสุดตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยไม่เกิน ตามหน้าตารางกรมธรรม์ บาท

ส่วนเงื่อนไขและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้คงใช้บังคับตามเดิม



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

แบบ อค./ทศ.1.89

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเรื่องการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย (Reinstatement of Sum Insured following a loss)

เป็นที่ตกลงว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน

จำนวนเงินเอาประกันภัยจะไม่ลดลงเมื่อมีการชดเชยค่าสินไหมทดแทนและผู้เอาประกันภัยจะได้รับสิทธิไม่ต้องเสียค่าเบี้ยประกันภัยเพิ่มในการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัยในกรณีที่ความเสียหายเกิดขึ้นครั้งแรกและไม่เกินร้อยละ 5 ของจำนวนเงินเอาประกันภัย และในการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัยหากมีความเสียหายครั้งต่อไป ผู้เอาประกันภัยจะต้องชำระเบี้ยประกันภัยเพิ่มตามความเหมาะสมนับจากวันที่เกิดความเสียหายถึงวันสิ้นสุดระยะเวลาการประกันภัย โดยให้คิดเบี้ยประกันภัยตามจำนวนวันที่กรมธรรม์ประกันภัยยังมีผลบังคับ



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel.0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax.0 2610 2100

หมายเหตุ

1. กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ขยายความคุ้มครองถึง
 - 1.1 โบราณวัตถุและศิลปวัตถุ ภายในวงเงิน 30,000.-บาท
 - 1.2 ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวระหว่างซ่อมแซมอาคารที่เสียหายจากความคุ้มครองมาตรฐาน กรณีที่ไม่สามารถอยู่อาศัยได้อย่างแท้จริงค่าใช้จ่ายจริงโดยมีความคุ้มครองดังนี้
 - กรณีความเสียหายไม่เกิน 50% คุ้มครองไม่เกินวันละ 1,000.-บาท รวมแล้วไม่เกิน 30,000.-บาท
 - กรณีความเสียหายมากกว่า 50% คุ้มครองไม่เกินวันละ 1,000.-บาท รวมแล้วไม่เกิน 60,000.-บาท
 - กรณีความเสียหายโดยสิ้นเชิง คุ้มครองไม่เกินวันละ 1,000.-บาท รวมแล้วไม่เกิน 120,000.-บาท
 - 1.3 ความเสียหายต่อตัวอาคาร (ไม่รวมรั้วและประตูรั้ว) ที่มีสาเหตุมาจากการโจรกรรม ภายในวงเงิน 50,000.-บาท
 - 1.4 เงินสดในกรณีที่มิได้เอาประกันภัยไว้ต่างหาก จะได้รับการชดใช้เป็นจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่เกิน 20,000.-บาท
 - 1.5 เอกสารต้นฉบับ สำเนาเอกสาร เมื่อเกิดการสูญเสียหรือเสียหายตามกรมธรรม์ จะได้รับการชดใช้เพียงราคาอุปกรณ์ราคาเครื่องเขียนรวมค่าใช้จ่ายในการทำขึ้นใหม่ แต่ไม่รวมถึงมูลค่าของข้อความและเนื้อหาของเอกสารนั้นๆ โดยจำกัดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 15,000.-บาท
2. กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ได้ขยายความคุ้มครองถึง เงื่อนไขพิเศษ การประกันภัยทรัพย์สินในภาวะเงินเฟ้อ 10% (อค./ทส.1.03), การขนย้ายซากทรัพย์สิน สูงสุด 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย (อค./ทส./1.10), ค่าวิชาชีพ สูงสุดไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย (อค./ทส.1.14), ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (อค./ทส.1.16), การเพิ่มเติมทรัพย์สินสูงสุดไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย (อค./ทส.1.21), ม่านบังแดด ม่านบังตา เครื่องหมาย ป้ายต่างๆ หรือสิ่งติดตั้งเครื่องต่างนอกอาคาร 15,000.-บาท/ปี (อค./ทส.1.29), การจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน (อค./ทส.1.33), ค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอาคารที่ได้รับความเสียหาย โดยจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000.-บาท (อค./ทส.1.35), ฐานราก ระบบไฟฟ้า ระบบประปา หรือระบบระบายน้ำ ไม่สามารถใช้งานได้ซึ่งเสียหายจากภัยที่เอาประกันภัย (อค./ทส.1.42), ดินไม้ที่ปลุกไว้เพื่อการตกแต่ง 1,000.-บาท/ตัน ไม่เกิน 10,000 บาท/ปี (อค./ทส.1.43), ค่าเสียหายในการขยับยั้งหรือระงับภัย (อค./ทส.1.45), สิ่งปลูกสร้างภายนอกสถานที่เอาประกันภัย 20,000.-บาท/ปี (อค./ทส.1.55), การรั่วไหลของน้ำจากระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ 10,000.-บาท/ต่อปี (อค./ทส.1.64), ค่าใช้จ่ายต่างๆของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง สูงสุด 5% ของมูลค่าทรัพย์สินที่เสียหาย (อค./ทส.1.72), การคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย (อค./ทส.1.89)
3. การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นการกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยตามมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ และการชดใช้ค่าสินไหมทดแทน ตามมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นของใหม่ ณ เวลา และสถานที่ที่เกิดความเสียหาย
4. ความรับผิดชอบของบริษัทฯ ในทุกกรณี บริษัทรับผิดชอบตามวงเงินที่กำหนด ต่อสถานที่เอาประกันภัย สำหรับความเสียหายต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ทั้งนี้ รวมกันแล้วไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัยบวกด้วยจำนวนเงินที่เพิ่มตามภาวะเงินเฟ้อในเงื่อนไขแนบ รวมค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราวตามข้อ 1.2